



Referat af generalforsamling 2009

Birkerød d. 8. oktober 2009

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere
3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.
4. Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning.
5. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
 - a. Valg af formand. Efter tur afgår Bjarke Christensen. Bjarke er villig til genvalg.
 - b. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. Efter tur afgår Henning Westberg og Hanne Rasmussen. De genopstiller ikke.
 - c. Valg af 2 suppleanter. Efter tur afgår Birthe Kesje. Birthe er villig til genvalg.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

Referat

- 1) Lene S. Pedersen blev foreslået af bestyrelsen. Lene blev valgt.
- 2) Bestyrelsen foreslog Jan Spohr (KAB) og Henning B. Jacobsen (KAB). Begge blev valgt.
- 3) **Beretningen:** Diverse kommentarer.

Naboundersøgelsen: Indlægges på TTV og hjemmesiden

Varmesag: Beboerne skal informeres mere, både med generel info og specifik til de enkelte. Drænrør og faskiner ved afd.1 er tilstoppede og skal udskiftes – teknisk afklaring er påbegyndt.

Hjemmeside: Deadline? Der arbejdes på sagen.

Døre: Hvornår er de færdige. Enkelte mangler bestilte dørspioner.

Legepladser: Djunglebro rettes op ved Nv 55-57 (denne rekvisit gravet op pga. rørnedlægning til varmesagen).

Renovation: Har vi talt spande pr. opgang? Fordeles på anden måde fremover.

Gulvsag: Ros til Ejendomskontoret og LSP.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

- 4) **Årsregnskab** – Gennemgået af S. Bundgaard (KAB)
Revision: Ingen kommentarer fra revisionen iflg. S. Bundgaard



Henning B. Jacobsen blev præsenteret som KABs nye regnskabsmedarbejder for Eskemosepark.

5) **Indkomne forslag:**

Forslag om kattehold: Forslaget ikke vedtaget

Forslag om flisebelægning: Forslaget vedtaget – bestyrelsen kommer med priser på budgetmødet til endelig vedtagelse.

Forslag om videoovervågning af p-pladser: Kan ikke opsættes pga. af regler om overvågning af offentligt område. Beplantning beskæres for bedre udsyn(opsyn) og bestyrelsen henter priser på forbedring af belysningen.

Forslag om bedre oplysninger til beboere: Diverse referater kan ses på ejendomskontoret, TTV og/eller hjemmesiden.

Forslag fra Det Grønne Udvalg: Forslag trukket tilbage til videre bearbejdning. Forslag sendes til bestyrelsen. Der udtales fra forsamlingen stor tilfredshed med udvalgets arbejde.

6) a) **Formand:** Bjarke Christensen

b) **Medlemmer:** H. Westberg, H. Rasmussen og G. Nielsen ønsker ikke genvalg. Nyvalgte: Birthe Kesje (Nv 67) og Erik Wilms (Nv 9). Det bemærkes at der mangler ét nyt medlem til bestyrelsen.

c) **Suppleanter:** Gitte Vestergård, Nv 17 og Anette Fongemie, Nv 15 (suppleanterne ønsker ikke umiddelbart at intræde på den tomme plads i bestyrelsen)

Generalforsamlingen blev herefter suspenderet pga. tidsbrist. Den optages igen sammen med budgetmødet den 1. september 2009.

Genoptagelse af Gf.

6b) Valg af to bestyrelsesmedlemmer. Nanna Hessel afgået siden sidst.

Michael Skotte, Nv. 66 (afd. V)

Lene S. Petersen, Nv. 29 (afd. II)

Da der ikke var flere der ønskede opstilling er disse to valgt. Tillykke med valget.

7) Valg af revisor: Bestyrelsen foreslår genvalg af revisor Ernest & Young
Revisor genvalgt.

8) Punktet udsat til punkt 5 i dagsordenen for budgetmødet.