



Birkerød d. 23. november 2020

**Referat ekstraordinær generalforsamling
I den store sal i Borgerservice, Stationsvej 36, 3460 Birkerød
Mandag d. 23. november 2020, kl. 19:15**

Referat

1. Valg af dirigent

Henrik B. Petersen blev valgt.

2. Godkendelse af forretningsordenen

Forretningsordenen blev godkendt.

Men der blev spurgt om der ikke manglede en dagsorden. Den blev omdelt sammen med indkaldelsen

3. Valg af referent

Ulla Hansen blev valgt.

4. Valg af stemmeudvalg

Povl Budtz og Hakan Uysal blev valgt.

5. Forslag til vedtægtsændringer

Dirigenten meddelte at der skulle stemmes skriftligt.

Povl argumenterede for sit forslag om at vi skal have genindført fuldmagter.

Bjarke forklarede hvorfor bestyrelsen ikke vil have fuldmagter.

For det første er der stort set ingen boligforeninger der har fuldmagter mere, for det andet at man ikke kan være sikker på at der bliver stemt som ønsket.

Det blev besluttet, at organisationsbestyrelsen i samarbejde med KAB, vedtægtsudvalget og Povl Budtz skal ændre i teksten om fuldmagter, så der ikke var tvivl om hvordan teksten skal forstås.

AFSTEMNING:

Jens Gade foreslog at et ja betød et ja til fuldmagter. Hvilket vil sige at bestyrelse, KAB, vedtægtsudvalget i samarbejde med Povl Budtz skal ændre i teksten så der står boliglejemål i stedet for person.

Afstemning til §8	ja	42
	nej	7
	blank	1

Afstemning til §15	ja	43
	nej	6



blank 1

Der var 25 stemmeberettigede til stede.

6. Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen

Adelina Achen blev valgt som suppleant

Ekstra:

Der blev spurgt ind til, hvor stort problemet var, med beboere der talte grimt til vores ansatte, da de passede deres arbejde, med at skulle fjerne cykler mv-, hvor der ikke var sat manillamærker på og hvorfor de pågældende ikke allerede havde fået en advarsel.

Svar: Flere 10 personer. De har ikke fået en advarsel fordi vore ansatte ikke har noteret hvem det drejer sig om; Men fremover vil der blive givet en skriftlig advarsel. Juridisk afdeling i KAB.

Hanne E. Rasmussen fortalte, at hun ville holde juleaften for interesserede beboere, i vort mødelokale i den gamle daginstitution, for dem der ikke skal noget juleaften. Hun vil bestille maden udefra.

Bjarke har sagt god for idéen, bare Coronareglerne overholdes. Hvilket vil sige, at der max. må være 10 personer ifølge de nugældende regler.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:20 og Bjarke takkede for i aften.

Referent
Ulla Hansen

Formand
Bjarke Christensen
